**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АЛЕКСЕЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**Двадцать третьей сессии**

**24.07.2017 с. Алексеевка № 6**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Алексеевского сельсовета Здвинского района Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов Алексеевского сельсовета Здвинского района Новосибирской области № 6 от 19.12.2013г.

На основании протеста прокурора от 15.06.2017 №8-466в-2017 , в соответствии ч.11, ч.12 ст.39 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 №190-ФЗ, п.1ст1 Федерального закона от 03.07.2016 №373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Совет депутатов Алексеевского сельсовета Здвинского района Новосибирской области, решил:

1. ст. 24 «Правил землепользования и застройки на территории Алексеевского сельсовета Здвинского района Новосибирской области**»** дополнить пунктами:

-«физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения»;

-«решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства физическому или юридическому принимается без проведения публичных слушаний, в случае если условно разрешенный вид использования включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки в порядке после проведения публичных слушаний».

2. ст.2 пункт «красные линии» изложить в редакции –«линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

3. ст.4 после слов «границы территорий общего пользовании» добавить слова «и (или) границы, территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»

4. Решение опубликовать в муниципальной газете «Вестник Алексеевского сельсовета»

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Алексеевского сельсовета  Здвинского района  Новосибирской области    Н.А. Кривошапов | Председатель Совета депутатов  Алексеевского сельсовета  Здвинского района  Новосибирской области  Н.А. Кривошапов |